

## Vorst verhoogt bedrag VROM Starterslening



De gemeente Voorst heeft voor haar eigen inwoners in 2008 de VROM Starterslening in het leven geroepen. Starters kunnen de koop van een woning financieren door gebruik te maken van een lening met gunstige voorwaarden. Het college van Burgemeester en wethouders heeft besloten om de verwervingskosten van de koopwoning te verhogen naar € 270.000,-. Met dit besluit wil het college meer ruimte bieden voor het verstreken van leningen aan starters.

De VROM Starterslening kan met dit besluit worden verstrekt voor het verkrijgen van nieuwe en bestaande koopwoningen waarvan de kosten niet hoger mogen zijn dan maximaal € 270.000,-. Dit bedrag is inclusief bijkomende kosten. Bij bestaande woningen is het bedrag inclusief kosten koper en wordt voor bijkomende kosten 12% van de koopsom gerekend. Bij de

nieuwbouw wordt 8% voor bijkomende kosten gerekend.

De VROM Starterslening is niet van toepassing op het kopen van een huurwoning.

### Wie komen in aanmerking?

Om in aanmerking te komen moet u woonachtig zijn in de gemeente Voorst (ingeschreven staan in het bevolkingsregister van de gemeente Voorst). U dient op het moment van de aanvraag minimaal 1 jaar zelfstandig een huurwoning of een huurrecht te bewonen of minimaal 1 jaar inwonend te zijn in de gemeente Voorst. En u dient jonger te zijn dan 35 jaar.

### Hoe hoog is het leenbedrag?

Afhankelijk van uw bestedingscapaciteit bedraagt de lening maximaal 20% van de verwervingskosten van de woning, met een maximum van € 270.000,-. Het college kan een lager percentage vaststellen. Naast

de VROM Starterslening heeft u dus nog een reguliere hypotheek nodig. Aan deze reguliere hypotheek stellen we de eis dat die wordt voorzien van een Nationale Hypotheek Garantie (NHG). U kunt uw hypotheek bij de bank van uw keuze afsluiten.

### Hoe kunt u de VROM Starterslening aanvragen?

U dient een aanvraagformulier bij de gemeente aan te vragen. U stuurt het ingevulde aanvraagformulier met de verplichte bijlage naar Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVN) (zie adressenlijst hieronder).

SVN toetst uw aanvraag en adviseert hierover de gemeente. Hierna ontvangt u van de gemeente een toewijzingsbrief. Daarin staat vermeld op welk leenbedrag u mag rekenen en welke voorwaarden gelden.

Op basis van de toewijzingsbrief van de gemeente vraagt u een lening aan bij de bank van uw keuze voor het resterende bedrag van de lening. De bank brengt een offerte uit die voldoet aan de voorwaarden en conform de NHG-normen.

U stuurt een kopie van de offerte van de lening van de bank aan de SVN. Binnen 4 weken na de toewijzingsbrief ontvangt u een offerte van de SVN voor de starterslening. Zodra u de offerte van de SVN heeft geaccepteerd en aan alle voorwaarden heeft voldaan, ontvangt u van de SVN bericht over de verdere afwikkeling van de lening.

### Postadressen

Gemeente Voorst  
Postbus 9000  
7390 HA Twello  
Website: [www.vorst.nl/Nieuwsberichten](http://www.vorst.nl/Nieuwsberichten)  
Email: [gemeente@voorst.nl](mailto:gemeente@voorst.nl)

Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVN)  
Postbus 15  
3870 DA Hoevelaken  
Tel: 030-2539401  
Website: [www.svn.nl](http://www.svn.nl)  
Email: [info@svn.nl](mailto:info@svn.nl)

**i** U kunt ook informatie verkrijgen bij uw bank of makelaar.

## De gemeente Voorst feliciteert.....

Richard Bonhof uit Wilp en zijn piloot Jeroen Lute met het behalen van goud op zowel de 1 km als de 4 km tijdrijd bij het NK baanwielrennen in Alkmaar.



Wethouder Henk Bink feliciteert Richard Bonhof

## Nieuwe afvalkalender wordt eind oktober huis-aan-huis verspreid Veranderingen afvalinzameling per 01-11-2009 door Europese aanbesteding

Binnenkort ontvangt u de afvalkalender voor de maanden november en december 2009.

De huidige contracten voor de inzameling van de grijze en groene container en het ophalen van grof groen en grof huisvuil lopen af per 1 november 2009. Daarom heeft de gemeente een Europese aanbesteding uitgevoerd, waaruit een aantal nieuwe inzamelende partijen zijn gekomen. Dit brengt een aantal veranderingen met zich mee. De belangrijkste vindt u hieronder.

### Aanmeldlijn grof huisvuil en grof groen

Het telefoonnummer van de aanmeldlijn grof huisvuil en grof groen verandert per 1 november. Het nieuwe nummer is (0315) 25 73 22 (tot 1 januari 2010).

### Zandwegenroute

De inzameling van de groene en grijze containers aan de zandwegenroute verandert. Bewoners van de zandwegenroute worden hierover schriftelijk geïnformeerd.

### Kunststofinzameling

Vanaf 16 november a.s. wordt binnen de bebouwde kom kunststof ingezameld.

### Inzameltijden grijze en groene container

De inzameling van de grijze en groene containers blijft, behoudens de zandwegen, op dezelfde dagen. Wel kan het zijn dat de routes veranderen waardoor uw straat eerder of later aan de beurt is. Zet daarom uw container op de inzameldag vóór 7 uur 's ochtends buiten.

## Vergadering Cliëntenraad Sociale Zorg

Op 22 oktober 2009 vergadert de Cliëntenraad Sociale Zorg van 19.30 tot 21.30 uur.

De belangrijkste onderwerpen op de agenda zijn:

- Overleg met vertegenwoordigers van diaconieën van kerken uit de gemeente Voorst
- Voorstel tot wijziging verordening en besluit Wmo
- Nieuw/aangepast beleid bijzondere bijstand

De vergadering vindt plaats in de raadzaal van het gemeentehuis en is openbaar.

Voor vragen kunt u zich richten tot de voorzitter, de heer A.J.M. Jansen, zijn telefoonnummer is (0571) 27 53 57 of via de mail: [a.j.m.jansen@planet.nl](mailto:a.j.m.jansen@planet.nl). Ook kunt u de website van de cliëntenraad inzien: [www.clientenraad-voorst.nl](http://www.clientenraad-voorst.nl).

## Afsluiting Raccordement en het parkeerterrein bij de treinhalt te Twello

Op 26 en 27 oktober 2009 wordt het Raccordement te Twello geasfalteerd.

In verband hiermee is het Raccordement (vanaf de Duistervoordseweg tot aan de Stationsstraat) en

het parkeerterrein bij de treinhalt te Twello op genoemde data afgesloten voor alle verkeer.

Zoals hierboven genoemd is het parkeerterrein bij de treinhalt niet

bereikbaar tijdens deze werkzaamheden. Automobilisten worden daarom verzocht om geparkeerde auto's voor genoemde datum van het parkeerterrein te verwijderen indien nodig voor gebruik.

Tijdens de afsluiting kan geparkeerd worden op de parkeerplaatsen in de directe omgeving. Het Medisch Centrum zal bereikbaar zijn via de Oude Veldjes, e.e.a. zal met verwijzingsborden worden aangegeven.

Het verkeer wordt via borden omgeleid. Er wordt naar gestreefd om de overlast tijdens de werkzaamheden tot een minimum te beperken.

*nu is het genoeg.*

**0900 1 26 26 26**

5 cent per minuut

[steunpunthuiselijkgeweld.nl](http://steunpunthuiselijkgeweld.nl)